ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCUSIÓN SOCIAL FORMATO INFORME MENSUAL OPERADORES - ASOCIADOS	Código: FOR-PSS-209 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

DATOS GENERALES

SERVICIO SOCIAL:	CENTRO COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR CASA SANTAMARIA									
OPERADOR:	FUNDACIÓN MISIONEROS DIVINA REDENCIÓN SAN FELIPE NERI - FUMDIR									
CONVENIO No.	7416			de:	26	5	2021	PLAZO:	761	DIAS
FECHA ACTA DE INICIO:	26	5	2021	FECHA DE TERMINACIÓN:	25	6	2023			
PERIODO DE INFORME:	1	4	2023	a:	30	4	2023	No. Informe:	24	
SUPERVISOR:	DIANA CAROLINA MORA BETACOURT			DEPENDENCIA:	SUBIDRECCIÓN PARA LA VEJEZ					

OBJETO CONTRACTUAL

BRINDAR ATENCIÓN INTEGRAL EN EL ÁMBITO INSTITUCIONAL A PERSONAS DE 60 AÑOS O MÁS, QUE SE ENCUENTREN EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD SOCIAL, MEDIANTE ACCIONES DE OCUPACIÓN HUMANA, CUIDADO INTEGRAL, FORTALECIMIENTO DE VÍNCULOS FAMILIARES, PARTICIPACIÓN, REDES DE APOYO Y BUEN TRATO, EN EL MARCODE LA POLITICA PUBLICA SOCIAL PARA EL ENVEJECIMIENTO Y LA VEJEZ

OBLIGACIONES CONVENIO/CONTRATO

OBLIGACIONES GENERALES

OBLIGACIÓN	DESARROLLO DE ACTIVIDADES	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1. Conocer a cabalidad los estudios previos, anexos y formatos, anexo técnico, para realizar la ejecución de éste con eficiencia y eficacia y socializarlos con todo el personal responsable de la ejecución del convenio.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo del 1 al 30 de abril 2023 * Realiza socialización de Lineamientos del anexo técnico al talento humano el día 14 de abril 2023. Con soporte Acta N. 17 * Se Presentaron los siguientes cambios del talento humano durante el periodo reportado: -Presento un cambio de talento humano, en el area de jefe enfermeria donde sale el contratista EDGAR JOSE SANCHEZ el día 31 de Marzo e ingresa la contratista MARIA MONICA PEREZ SOTELO el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 01/04/2023 Con soporte Acta N. 02 -Presento un cambio de talento humano, en el area de Regente farmacia donde sale el contratista JHOAN SEBASTIAN GARCIA el día 31 de Marzo e ingresa la contratista JUANA DE LOS SANTOS RODRIGUEZ el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 01/04/2023 Con soporte Acta N. 01 -Presento un cambio de talento humano, en el area de Gerontologia donde sale el contratista VICTOR MANUEL ROMERO el día 31 de Marzo e ingresa la contratista MYRIAM CANTOR CORTES el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 10/04/2023 Con soporte Acta N. 09 * Se realiza acta de solcializacion sobre Modificaciones(Otro Si- adiciones, Prorrogas) dado que el modificatorio del IPC se presento durante el periodo reportado, se realiza la socializacion el dia 28/04/2023 con soporte Acta N. 60	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 1
2. Cumplir con los deberes que contrae en calidad de asociado de acuerdo con los artículos 4 y 5 de la Ley 80 de 1993.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo del 1 al 30 de abril 2023, recibió las siguientes visitas por parte del apoyo a la supervisión Como lo establece los artículos 4 y 5 de la Ley 80 de 1993. *10/03/2023 Por parte del profesional Sandra Patricia Manosalva Agudelo - Visita Seguimiento control y vigilancia *27/04/2023 Por parte del profesional Sandra Paola Sánchez Granados - Visita Apoyo a la supervision *27/04/2023 Por parte del profesional Fredy Alejandro Rincón Ortiz - Visita Apoyo a la supervision *27/04/2023 Por parte del profesional Zaida Maria Dangond Hinojoza - Visita Apoyo a la supervision *27/04/2023 Por parte del profesional Stephanie Lascarro - Visita Tecnica *27/04/2023 Por parte del profesional Ingrid Castro - Visita financiera *27/04/2023 Por parte del profesional Camilo Alvarez - Visita Apoyo a la supervision *27/04/2023 Por parte del profesional Carolina Rojas - Visita Apoyo a la supervision *28/04/2023 Por parte del profesional Juliete Constanza Jiménez - Visita Apoyo a la supervision virtual De igual forma, la comunidad de cuidado dio estricto cumplimiento desde las condiciones técnicas, económicas y financieras pactadas en el marco del	Ver informe de gestion del mes de abril 2023 Convenio 7416-2021
3. Disponer de todos los recursos físicos, técnicos y humanos establecidos en el Estudio Previo, Anexo Técnico, Invitación Pública, Adendas y todos los documentos que hacen parte del convenio	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María convenio 7416 del 2021, durante el periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril 2023, se dispuso de los recursos físicos, técnicos y humanos establecidos en el estudio previo, anexo técnico, invitación pública, adendas y todos los documentos que hacen parte del convenio, para la adecuada prestación del servicio. De igual forma, se realizó la revisión de la liquidación mensual de cupos correspondiente para el presente periodo.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 2. Obligaciones Generales /3. Obligaciones Técnicas
4. Suscribir oportunamente el acta de liquidación del convenio y las modificaciones si las hubiera conjuntamente con el interventor y/o supervisor del mismo.	El Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo firmo otro si modificatorio el día 17 de abil del 2023 sobre ajustes del IPC a la estructura de costos inicial y adición de 50 cupos de personas mayores.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 4
5. Suministrar al Interventor y/o supervisor del convenio toda la información, informes, explicaciones, aclaraciones y documentos que les solicite para verificar el correcto y oportuno cumplimiento de las obligaciones.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, durante el periodo comprendido del 1 al 30 de abril 2023. Se subsanaron las correcciones y observaciones que se presentaron durante el informe de gestión del Mes de marzo.	informe de gestión convenio 7416 marzo 2023
	Se dio respuesta a la solicitud de informacion para responder los derechos de peticion interpuestos por: 2. Margarita Garcia (referente familiar de la persona mayor Vitalia Oyola), respuesta enviada el 12/04/2023 La solicitud fue respuesta por parte de SDIS con los insumos entregados por la Comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María. Se dio respuesta a la solicitud de informacion para realizar trazabilidad a: 3. Seguimiento para la visita del concepto sanitario con secretaria de salud 4. Seguimiento al reporte de residuos peligrosos ante el IDEAM	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 5
6. Acatar y aplicar de manera diligente las observaciones y recomendaciones impartidas por el Interventor y/o supervisión.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, durante el periodo comprendido del 1 al 30 de abril 2023 . Recibió observaciones y recomendaciones por parte del equipo de apoyo a la supervisión el dia 31 de marzo 2023. Las cuales se subsanarn en el mes de abril, con soporte acta N. 69	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 6
7. Pagar los salarios y/o honorarios a las y los asociados y/o empleados(as) de forma oportuna por transferencia bancaria, dando estricto cumplimiento a la tabla de honorarios aprobada por la SDIS e incorporada en la estructura de costos del presente convenio	El asociado para el periodo de 1 de marzo al 31 de abril 2023 Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María suscribió contratos a término indefinido y de prestación de servicios acatando los valores aprobados por la secretaría Distrital de Integración Social incorporados en la estructura de costos del Convenio de asociación No. 7416 de 2021, dando cumplimiento a las condiciones contractuales y económicas previstas en el contrato. De igual forma, los pagos de salarios y honorarios al personal, para el periodo del reporte se efectuaron a través de transferencias de cuenta bancaria del dia 28 de abril 2023 El asociado fundacion misioneros divina redencion san felipe neri pago los salarios y/o honorarios o prestaciones sociales al personal contratado, de conformidad con la normatividad vigente y de acuerdo con la estructura de costos aprobada por la Secretaría Distrital de Integración Social. En tal sentido se adjunta el formato relación Talento humano, planillas denómina y Certificación de pagos de aportes al sistema de seguridad social integral y aportes parafiscales y certificación expedida por la representante legal Jesus Antonio Ramirez Giraldo con fecha 08 de mayo 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/1. Carpeta financiera /5- Costos fijos/5.1 talento humano

8. Dar cumplimiento a sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y parafiscales para lo cual deberá realizar los aportes a que se refiere el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, SENA e ICBF y liquidaciones, cuando haya lugar a ello, de conformidad con las normas y reglamentos que rigen la materia. Acreditar mediante certificación suscrita por el revisor fiscal cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema	El Centro de Comunidad y Cuidado hogar casa santa maria para el periodo comprendido del 1 al 30 de abril 2023 presentó como soporte planillas de pagos de la seguridad social de empleados, contratistas y certificación de pago debidamente firmados el día 08 de mayo 2023 por el Revisor fiscal Edilberto Acero Castro T.P. 33324-T y la o el representante Legal Jesus Antonio Ramirez Giraldo dando cumplimiento a lo que se refiere al artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, en lo relacionado con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, SENA e ICBF.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 8
9. Cancelar en oportunidad los honorarios, los impuestos, gravámenes, aportes y servicios de cualquier género que establezcan las leyes colombianas y demás erogaciones necesarias para la ejecución del convenio. Es entendido que todos estos gastos han sido estimados integralmente por el Asociado e incluidos en el precio de su oferta	Para el periodo comprendido del 1 al 30 de abril 2023 La Fundación Misioneros Divina Redención San Felipe Neri (FUMDIR) ha dado cumplimiento a las obligaciones contractuales necesarias para la atención y desarrollo del Convenio de asociación 7416 de 2021, en cuanto a: honorarios, impuestos, gravámenes, aportes y servicios. 2. En lo referente a la declaración y pago de impuestos a cargo del Instituto y de conformidad con su condición tributaria se ha venido dando cumplimiento oportuno a) Declaración de Ingresos y patrimonio, b) Declaración y pago del impuesto predial y de vehículos, c) Declaración y pago del Impuesto de Industria y Comercio en el municipio de Fusagasugá, d) Declaración y pago mensual de las retenciones en la fuente practicadas por los diferentes conceptos causados en la ejecución del Convenio de asociación. *Impuestos y servicios de cualquier genero	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 9
10. Responder por los documentos físicos o magnéticos elaborados o entregados con ocasión de la ejecución del convenio, así como responder por la seguridad y el debido manejo de los documentos y registros propios de la institución para que reposen en la dependencia correspondiente, así como garantizar que toda la documentación que se genera en el marco de la ejecución del convenio repose en la unidad operativa donde se presta el servicio	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María Responde por la documentación física y magnética cumpliendo con lo establecido en la Ley 594 del 2000, Ley 1712 de 2014, Acuerdo 08 de 2014 y Acuerdo 02 de 2014, para el correcto funcionamiento y adecuado manejo de la información que se produce o genera al interior de la Comunidad de Cuidado en el ejercicio de cada función y dependencia. Se adjunta FUID Formato unico de inventario Documental (gestión, y egresos) Captura de pantalla envió Informe de ejecución	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 10
11. Mantener vigente la garantía única y las demás garantías establecidas en el Estudio Previo, invitación pública, por el tiempo pactado en el convenio, así como de las modificaciones que se presenten en la ejecución del mismo.	El Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, con ocasión del Convenio 7416 de 2021 y modificatorio No.2 cuenta con las garantías exigidas, tanto en plazo como en cuantía descritas a continuación: a) Seguros del Estado S.A con póliza de seguro de cumplimiento entidad estatal con número adjudicación 33-44-101213083 y la póliza de seguro responsabilidad civil extracontractual No. 33-44-101063466 expedidas el día 27 de abril del 2023.	VER SECOP II numeral 2 estado aprobado
12. Asistir a las reuniones que sean convocadas por la interventoría y/o supervisión del convenio, para revisar el estado de ejecución del mismo, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del Asociado o cualquier aspecto técnico referente al mismo.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo del 1 al 30 de abril 2023, asistió a reuniones convocadas por la supervisión del convenio: * REUNIÓN PRESENCIAL REUNION INDELEGABLE COORDINADORES COMUNIDAD DE CUIDADO el dia 20 de abril *Delegacion de representantes	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 12
13. Elaborar y entregar todos los documentos técnicos, administrativos y financiero requeridos por la SDIS durante la ejecución del convenio. Para dar cumplimiento a esta obligación, el asociado deberá seguir los lineamientos, metodologías, protocolos y los formatos establecidos en los documentos enunciados antes y/o los que se establezcan institucionalmente por la SDIS. Así como, el cargue de todos y cada uno de los documentos que soportan la ejecución contractual y post contractual en la plataforma transaccional Secop II de Colombia Compra Eficiente.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María 7416 cumple con la presentación de los siguientes formatos y publicaciones en Secop II como lo son:*FOR-PSS-209 Formato Informe Mensual Operadores Asociados.*FOR-PSS-212 Formato Mensual Financiero Ejecutor.*FOR-PSS-214 Formato Relación Talento Humano.*FOR-PSS-215 Formato Entrega Elementos Aseo Personal.*FOR-PSS-219 Formato Relación Entrega de Absorbentes.*FOR-PSS-211 Formato de Liquidación Mensual de Cupos.*Planilla de Asistencia (NO CONTROLADO)*FOR-PSS-213 Formato Relación Metafísica.*CP Fact Secop II febrero de 2023 Convenio de asociación 7416 de 2021	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/1. Carpeta financiera /5- Costos fijos/6- Costos Variables/7- Costos por realización
	1, 20181226_for_pss_209_v0_formato_informe_mensual_operadores_asociados. 2. Captura de pantalla del cargue del informe de EJECUCION y FACTURA en la plataforma SECOP II (Este soporte se enviara mes vencido ya que se sube al SECOP II cuando sea aprobado el informe)	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. Obligaciones generales/Obligación 13
	*20181226_for_pss_213_v0_relacion_meta_fisica_centros_proteccion_social. *PLANILLA DE ASISTENCIA (NO CONTROLADO) *FOR-PSS-213- Metafisica Diaria	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/5. Componente gestión administrativa/Obligación 5
14. Presentar oportunamente las facturas o cuentas de cobro, los soportes correspondientes y demás documentos necesarios para el desembolso de los aportes, conforme al protocolo de presentación de informes.	La Comunidad de CuidadoHogar Casa santa Maria durante el periodo del 1 al 30 de abril 2023 aplicó el formato de relación de facturas operadores subdirección para la vejez con código FOR-PSS-461, así mismo se aplicó el formato de presentación de facturas con código FOR-PSS-448 para los siguientes rubros: Consumibles, aseo Institucional, Servicios Funerarios, Vigilancia, Absorbentes, Aseo personal y alimentos (se relacionan los rubros según estructura de costos-aportes SDIS) b) Se relacionan en la ruta del Carpeta financiera los soportes de la tarjeta profesional de la revisora fiscal y la contadora publica del Instituto, así como las certificaciones de la Junta Central de Contadores	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/1. Carpeta financiera
15. Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del convenio, cuando en ellos se cause perjuicio a la administración o a terceros en los términos del artículo 52 de la ley 80 de 1993.	Para el periodo de tiempo comprendido entre el 01 al 31 de marzo del 2023, en la Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria, no se presentaron casos que causen perjuicios a la administración o a terceros conforme a lo estipulado en el artículo 52 de la ley 80 de 1993, para tal efecto la o el representante legal (o apoderadosegún corresponda) de la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir, suscribió la respectiva certificación de fecha 28 de abril 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 15
16. Pagar a la SDIS todas las sumas y costos que la misma deba asumir, por razón de la acción que contra ella inicien terceros que hayan sufrido daños por causa del Asociado, durante la ejecución del convenio	Para el período de tiempo comprendido entre el 01 al 31 de marzo del 2023, en la Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria, no se aperturaron o recepcionaron procesos en razón del inicio de acciones por parte de terceros a causa de daños por parte de la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir, para tal efecto para tal efecto la o el representante legal (o apoderado- según corresponda) de la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir, suscribió la respectiva certificación de fecha 28/ de abril 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 16
17. Mantener indemne a LA SECRETARÍA de los reclamos, demandas, acciones legales y costos que surjan en la ejecución del convenio. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra la Secretaria Distrital de Integración Social, por la cual deba responder el Asociado, aquella procederá a notificarle a la mayor brevedad para que el Asociado adopte bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios a la SDIS. Si EL ASOCIADO no logra resolver la controversia en el plazo que fije la SDIS, la misma podrá hacerla directamente y el Asociado asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo.	Para el período de tiempo comprendido entre el 01 al 31 de marzo del 2023, en la Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria, no fue notificado de reclamación alguna que afecte directa o indirectamente a la Secretaría Distrital de Integración Social -SDIS por las que deba responder la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir en calidad de asociado. En cualquier caso, la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri-fumdir responderá en los términos en que la ley lo obligue. Para tal efecto la o el representante legal (o apoderado- según corresponda) de la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri-fumdir, suscribió la respectiva certificación de fecha 28 de abril 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 17
18. Responder por todas las acciones y omisiones imputables de su personal, subcontratado y proveedores, así como del personal al servicio de estos últimos. En caso de que se intente una acción o se presente una reclamación contra la SDIS por la cual deba responder el Asociado, aquella procederá a notificarle a la mayor brevedad para que el Asociado adopte bajo su propia costa todas las medidas necesarias para resolver el conflicto y evitar perjuicios a la SDIS. Si el Asociado no logra resolver la controversia en el plazo que fije la SDIS, la misma podrá hacerla directamente y el Asociado asumirá todos los costos en que se incurra por tal motivo.	Para el período de tiempo comprendido entre el 01 al 31 de marzo del 2023, en la Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria, no fue notificado de reclamación alguna por acciones u omisiones del personal subcontratado y proveedores que afecte directa o indirectamente a la Secretaría Distrital de Integración SocialSDIS por las que deba responder en calidad de asociado. En cualquier caso, la fundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir responderá en los términos en que la ley lo obligue. Para tal efecto la o el representante legal (o apoderado- según corresponda) de lafundacion misioneros divina redencion san felipe neri -fumdir suscribió la respectiva certificación de fecha 28 de abril 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 18
19. Autorizar a la SDIS a deducir los valores resultantes por estos conceptos de cualquier suma que ésta le adeude. En todo caso la SDIS podrá realizar los actos procesales que sean indispensables para defender sus derechos.	De acuerdo con las obligaciones No 16, 17 y 18 no se evidencia que se estén presentando las situaciones referidas que hagan necesario realizar descuentos o deducciones.	N/A

20. Denunciar ante la autoridad competente, todo tipo de maltrato, violencias o conductas que conlleven a la vulneración de derechos personas mayores, personas con orientaciones sexuales o identidades de género no heteronormativas, personas pertenecientes a los diferentes grupos étnicos – raciales y la población víctima del conflicto armado, de conformidad con el artículo 67 de la Ley 906 de 2004 "Código de Procedimiento Penal", en concordancia con la Ley 734 de 2002 "Código Único Disciplinario" y la Ley 1474 de 2011 "Estatuto Anticorrupción"; al igual, que cualquier conducta que se encuentre tipificada como delito en la Ley 599 de 2.000 "Código Penal", y de manera especial las consagradas en el Título I Delitos contra la Vida y la Integridad Personal, Capitulo Tercero. Activando las rutas de atención correspondientes.	*La Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria, para el presente periodo no realizó denuncias ante ninguna autoridad competente ya que no se presentó ningún tipo de maltrato, violencias o conductas que conlleven a la vulneración de derechos personas mayores	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 20
21. Dar cumplimento a los lineamientos y protocolos establecidos para la prevención, contención y mitigación del COVID-19, acorde a la normatividad Nacional, Distrital, Departamental, Municipal vigente y las disposiciones de la Subdirección para la vejez.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo a través del Acta No 42 y 44 del 26 de abril de 2023 se evidencia las acciones tomadas por parte de la comunidad de cuidado, en el Acta N. 38 se reporta la socializacion de instructivo de bioseguirdad para la precencion, promocion y coservacion de la salud, se continua con lavado de manos, aislamiento preventivo, así mismo cuenta con LINEAMIENTO PREVENCIÓN, ATENCIÓN, CONTENCIÓN Y MITIGACIÓN DEL COVID-19 EN LAS INSTITUCIONES DE PROTECCIÓN Y ATENCIÓN INTEGRAL A PERSONAS MAYORES EN EL DISTRITO CAPITAL- LIN-PSS-017. y Protocolos de la contingencia Covid 19	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 21
22. Garantizar durante toda la ejecución del convenio el concepto sanitario favorable de la unidad operativa, en caso de contar con concepto favorable con requerimientos, se deberá elaborar un plan de mejora para subsanar los hallazgos generados por la entidad sanitaria y gestionar nuevamente el proceso de visita presentando carta radicada a la entidad sanitaria junto con el plan de mejora	El Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa cuenta con un servicio de alimentos centralizado el cual recibió la visita de la Secretaría Distrital de Salud de Bogotá el día 6 de diciembre de 2022, de esta visita se emite acta con concepto sanitario favorable con requerimiento. A la fecha se realizaron las acciones de mejora. El día 17 de abril de 2023 se ingresa a la plataforma de la secretaría de salud de Bogotá para verificar en que condiciones se encuentra la solicitud de visita bajo el radicado número 54737. Con relación al concepto sanitario del Centro se realizó visita por parte del ente encargado el día 6 de diciembre de 2022, y otorgó el concepto sanitario favorable. Como evidencia de lo anterior 22.1. ACTA N° 23 22.2. CONCEPTO SANITARIO DEL CENTRO. 22.3. CONCEPTO SANITARIO DEL SERVICIO DE ALIMENTOS. 22.4. ACCIÓN DE MEJORA VISITA SECRETARÍA DE SALUD.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 22
23. Documentar, socializar, implementar, hacer seguimiento y actualización del plan de saneamiento de la unidad operativa	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo del 1 al 30 de abril 2023, realiza socialización y da cumplimiento al plan de saneamiento basico, como se demuestra en los siguientes soportes: GUI-PSS-005 Plan de Saneamiento, Acta No 16 del 14 de abril del 2023 con el tema programa de abastecimiento de agua potable, captura de pantalla del envío a la mesa técnica ambiental de la SDIS el dia 27/02/2023 y formato declaración de compromiso FOR-PSS-072.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 23 informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones tecnicas/componente nutricion y salubridad/ obligación 18 informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. obligaciones Técnicas/4. Componente Ambiental/ Obligación 2
24. Implementar y utilizar la documentación que para la prestación del servicio sea suministrada por la SDIS	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María socializó formatos oficializados de acuerdo con el Acta No 11 del 10 de abril del 2023 sobre Socialización y seguimiento aplicación formatos estandarizados por la Secretaría Distrital de Integración Social-SDIS.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 24
25. Las demás inherentes al objeto y la naturaleza del convenio, las contempladas en el anexo técnico y aquellas indicadas por el supervisor y/o interventor para el cabal cumplimiento del objeto del convenio	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de abril 2023, realizo actividades técnicas Ocupacionales, como soporte se adjunta lo siguiente: * 04/04/2023 al 25/04/2023 Actividad diseñar e implementar un programa innovador de alfabetizacion digital - TICS con las personas mayores con soporte formato registro de actividades *Se realiza envio de MATRIZ POLITICAS PUBLICAS-SEGUIMIENTO AL PAI el dia 25/04/2023 a los correos: jgutierrezr@sdis.gov.co, pvelez@sdis.gov.co	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2. obligaciones generales/obligación 25
OBLIGACIONES DE CARÁCTER TÉCNICO		
OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE: ATENCION INTEGRAL PARA EL DESARROLLO HUMANO		
OBLIGACIÓN	**DESARROLLO DE ACTIVIDADES**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1. Prestar el servicio a las personas mayores de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje ocupacion humana y linea espacios para la realizacion se reportan las siguientes actividades: 19/04/2023 al 24/04/2023 se realiza actividad de "espacios para la realización" con las personas mayores con soporte formato registro de actividades "Mis miedos ante el futuro"	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 1, OCUPACION HUMANA/ ESPACIOS PARA LA REALIZACION
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje ocupacion humana y linea lenguaje para la identidad se reportan las siguientes actividades: *12/04/2023- 18/04/2023 Actividad de Lenguaje para la Identidad con las personas mayores con soporte formato registro de actividades. Improvisando cantando y bailando por el mundo con la música y los sentidos *14/04/2023- 21/04/2023 Actividad de Lenguaje para la Identidad con las personas mayores con soporte formato registro de actividades. Viajando por el mundo * 12/04/2023 - 20/04/2023 Actividad de Lenguaje para la Identidad con las personas mayores con soporte formato registro de actividades. Reconociendo la cultura latino americana". * Capacitacion talento humano modelo de atencion centrado en la persona (A.C.P), con soporte acta N. 33	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 1, OCUPACION HUMANA/ LENGUAJE PARA LA IDENTIDAD
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje ocupacion humana y linea movilizando capacidades se reportaron las siguientes actividades: *05/04/2023 al 18/04/2023 Actividad con las personas mayores Con soporte formato registro de actividades Movilizando Capacidades "Educación no formal/aprendo" *12/04/2023 al 28/04/2023 Actividad con las personas mayores Con soporte formato registro de actividades Movilizando Capacidades "Educación formal/aprendo" *01/04/2023 a 28/04/2023, Movilizado capacidades - Formación Pre Vocacional en diferentes talleres manuales * Coordinacion interinstitucional para la vinculacion laboral de las personas mayores con soporte Acta N. 52 * Inclusión Laboral con soporte acta N. 37	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 1, OCUPACION HUMANA/ MOVILIZANDO CAPACIDADES

	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje cuidado integral y linea cuerpo y mente se reportan las siguientes actividades: *Cuerpo y Mente - Reconociendo la cultura latinoamericana GIMNASIO 03/04/2023 al 25/04/2023 *Cuerpo y Mente - Reconociendo la cultura latinoamericana FORTALECIMIENTO 05/04/2023 al 26/04/2023 *03/04/2023 al 20/04/2023 Actividad de Cuerpo y Mente con las personas mayores con soporte formato registro de actividades - Actividad Cognoscitiva *04/04/2023 al 27/04/2023. Se ejecutaron intervenciones grupales con los grupos de trabajo, para la organización del lockert en donde se hizo marcación de algunas prendas de vestir, se depuraron prendas que se encontraban en mal estado y se les reeduco en el lugar para dejar la ropa sucia para llevarla a lavandería, también se reforzó el proceso de tendido de cama, cuidado y organización de los espacios del Centro con soporte formato registro de actividades Cuerpo y mente " Reconociendo la cultura latino americana " ABC *03/04/2023 al 28/04/2023 Se incentivo el uso y dosificación de los elementos de aseo personal entregado en el kit de aseo, además se promovió el habito y rutina de lavado de manos y cepillado de dientes. Con soporte formato registro de actividades Cuerpo y mente "Reconociendo la cultura latino americana " AVD *13/04/2023 al 27/04/2023 se realiza actividad de “cuerpo y mente” con las personas mayores con soporte formato registro de actividades “Reconociendo la cultura latino americana”. Envejecimiento saludable, activo y feliz/determinantes del entorno social. *14/04/2023 al 28/04/2023 se realiza actividad de “cuerpo y mente” con las personas mayores con soporte formato registro de actividades “Viajando por el mundo"	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ CUERPO Y MENTE
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje cuidado integral y linea espiritualidad se reportan las siguientes actividades: *13/04/2023 al 26/04/2023 se realiza actividad de “Espiritualidad” con las personas mayores con soporte formato registro de actividades “La espiritualidad de laboriosidad cotidiana en incansable”.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ ESPIRITUALIDAD
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje cuidado integral y linea Identidad, afectividad y sexualidad se reportan las siguientes actividades: *10/04/2023 al 18/04/2023. Actividad de Identidad Afectividad y sexualidad con las personas mayores con soporte formato registro de actividades “Sin tocar y tocando!!” *14/04/2023 al 20/04/2023. Actividad de Identidad Afectividad y sexualidad con las personas mayores con soporte formato registro de actividades “Sin tocar y tocando!!”	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ IDENTIDAD, AFECTIVIDAD Y SEX
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje cuidado integral y linea Entornos amigables y seguros se reportan las siguientes actividades: *19/04/2023 Actividad Entornos Amigables y Seguros - Visibilizando mi entorno	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ ENTORNOS AMIGABLES Y SEGUROS
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje cuidado integral y linea Respiro a cuidadores se reportan las siguientes actividades: *28/04/2023 Se realizan actividad de respiro a cuidadores con el talento humano con soporte: Acta N. 63	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ RESPIRO A CUIDADORES
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje Familia, participacion y redes y linea Convivencia se reportan las siguientes actividades: 05/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 06, 14/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 18, 24/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 34 * Reunion de convivencia y acuerdos Acta N. 03 *03/04/2023 Actividad de Convivencia con las personas mayores con soporte formato registro de actividades " Comunidad de cuidado para la paz" *Se adjunta formato apertura de buzon FOR-ATC-009	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 3, FAMILIA, PARTICIPACION Y REDES/CONVIVENCIA
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje Familia, participacion y redes y linea Familia se reportan las siguientes actividades: 28/04/2023 Encuentro virtual con familias “Prevencion del deterioro cognitivo” con soporte de Acta N 55	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 3, FAMILIA, PARTICIPACION Y REDES/FAMILIA
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje Familia, participacion y redes y linea Convivencia Se realizaron las siguientes actividades mensuales: 28/04/2023 Reunion comite de seguimiento a plan de intervencion institucional con soporte de Acta N. 51 04/04/2023 a 26/04/2023 cinco (6) Actividades de Participacion con las personas mayores con soporte formato registro de actividades "cuando se participa...se gana y se crece como ser humano. 21/04/2023 a 24/04/2023 Actividades de Participacion con las personas mayores con soporte formato registro de actividades "cuando se participa...se gana y se crece como ser humano.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 3, FAMILIA, PARTICIPACION Y REDES/PARTICIPACION
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo realizó las sigientes actividades con las personas mayores, talento humano, referentes familiares y/o sociales, para el eje Familia, participacion y redes y linea redes se realizan las siguientes actividades : *13/04/2023 a 19/04/2023 (3) Actividades de Redes con las personas mayores con soporte formato registro de actividades "Tejiendo redes juntos aprendizaje colaborativo". *19/04/2023 Actividades de Redes con las personas mayores con soporte formato registro de actividades "Tejiendo redes juntos aprendizaje colaborativo".	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano /obligación 1/ 3, FAMILIA, PARTICIPACION Y REDES/REDES
2. Formular y ejecutar el Plan de Atención Integral Individual –PAIIN de cada persona mayor vinculada al servicio, así mismo realizar el monitoreo, en los tiempos establecidos y con las orientaciones descritas en el anexo técnico.	La Comunidad de CuidadoHogar Casa Santa María, para el presente periodo. Reporta la elaboración de los monitores del PAIIN el día 26/04/2023 según los tiempos establecidos y con las orientaciones descritas en el anexo técnico. Con soporte Acta N. 48	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 2
3. Presentar durante el primer mes de ejecución del convenio el Plan de Atención Institucional –PAI dando cumplimiento a lo señalado en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, realizó el envío del Plan de Atención Institucional –PAI el 06 de junio de 2022, a los correos electronicos stovar@sdis.gov.co, sfajardor@sdis.gov.co, tmsanchez@sdis.gov.co, mgonzalez@sdis.gov.co, mmedinac@sdis.gov.co, jpradoh@sdis.gov.co, crojasn@sdis.gov.co, pbustos@sdis.gov.co de acuerdo al tiempo establecido por el anexo técnico y se realizó comité de aprobación el día 03 de agosto de 2022.	N/A
4. Registrar todas las intervenciones profesionales realizadas con las personas de conformidad con los tiempos y orientaciones descritas en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar casa Santa maria para el presente periodo realizo las siguientes intervenciones de la siguiente manera: *Intervencion con la persona mayor Silvia Mendoza Con soporte Acta N. 04 *Intervencion con la persona mayor Manuel Gomez Con soporte Acta N. 16 * Valoraciones iniciales desde el area motora con soporte Acta N. 25 *Intervencion con la persona mayor Ramiro Calderon Con soporte Acta N. 36 *Reporto 58 intervenciones individuales En el Acta N. 67 las cuales se encuentran con soporte en historia social de la siguiente manera:	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4

	Desde el área de Psicología para el periodo de 1 al 30 de abril 2023 se reportan las siguientes actividades: *Se realizan intervenciones individuales a necesidad a las siguientes personas: Mari del Rosario Saray Humberto Cardona Claudia Berrio Ana Corona Sastoque Vitalia Oyola: Rosalba Escobar Manuel Gómez Cedeño José Serrano Elicenia Tafur Jorge Londoño Juana Villazón Jorge Rojas Ramiro Calderón Gloria Ruiz Paulino Jaime Ospina Con soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
	Desde el área de Fisioterapia para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, *se realizaron actividades de atención individual a: BELLO GONZALEZ JOSE ISAURO SARAY ORTIZ MARIA ROSARIO DELGADO ALVARO CARDONA ECHEVERRY HUMBERTO DIAZ DOMINGUEZ HERMAN AMAYA JOSE AGUSTIN GONZALEZ LEONEL MENDOZA SILVIA RODRIGUEZ GONZALEZ DOLORES MOLINA PIÑONES LUIS BERRIOS LOPEZ CLARA INES ROJAS MARIA FLORINDA BELLO GONZALEZ JOSE ISAURO OSMA ANA INES OYOLA VITALIA JOSE AMAYA ALVARO DELGADO ROSA BELTRAN MARTHA CANO Con soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
	Desde el área de Trabajo Social para el periodo de 1 al 30 de abril 2023 se reportan las siguientes actividades: *Se realizan intervenciones individuales a necesidad a las siguientes personas: ENRIQUE MORENO MARIA ORTIZ TAFUR GARCIA ELICENIA MACHADO MEDINA MARTHA PATRICIA LONDOÑO RAMIREZ JORGE HERNANDO ROJAS MARIA FLORINDA CALDERON RAMIRO AUSIQUE LUIS ROJAS RIVERO JORGE SAUL SERRANO JIMENEZ JOSE ANTONIO ESCOBAR ESCOBAR ROSALBA GOMEZ CEDEÑO MANUEL SARAY ORTIZ MARIA ROSARIO BELLO GONZALEZ JOSE ISAURO VILLAZON MORENO JUANA BAUTISTA ESCOBAR ESCOBAR ROSALBA CANO MARTA CARDONA ECHEVERRY HUMBERTO BELTRAN ROSA MARÍA Con Soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
	Desde el área de GERONTOLOGIA para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, *se realizaron actividades de atención individual a: Rosa Contreras Georgina Ordoñez Con soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
	Desde el área de terapia ocupacional para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, *se realizaron actividades de atención individual a: Varon Leonidas Villazon Moreno Juana Bautista Villarraga Gilberto Escobar Escobar Rosalba Molina Piñones Luis Rodriguez Gonzalez Dolores Machado Medina Martha Patricia Cano Marta Aguirre Herrera Gustavo Alvarez Alvarez Alvaro Alberto Amaya Jose Agustin Ausique Luis Berltran Rosa María Berrios Lopez Clara Ines Escobar Escobar Rosalba Sabalza Julio Cesar Calderon Ramiro Sastoque Ana Corona Cardona Echeverry Humberto Machado Medina Martha Patricia Ordoñez Hernandez Georgina Tafur Garcia Elicenia Vanegas De Rincon Martha Lucia Osma Ana Ines Con soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
	Desde el área de Nutricion para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, *se realizaron actividades de atención individual a: Manuel Gómez Gonzalo González José Isauro Bello María Florinda Rojas Con soporte Acta N. 67	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 4
5. Registrar todas las actividades y encuentros realizados con las personas mayores en el formato Registro del Desarrollo de Actividades	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria, registra cada una de las actividades y encuentros realizados con las personas mayores en el formato Registro del Desarrollo de Actividades de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico, como se evidencia en la obligación No,1 del presente componente.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1
6. Realizar reporte mensual de las personas mayores susceptibles de egreso por superación de condiciones al equipo de validación, en los casos que aplique.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, realizó el envío del reporte mensual de las personas mayores susceptibles de egreso por superación de condiciones el día 03 de abril de 2023 al correo sfajardor@sdis.gov.co, ogomezp@sdis.gov.co, jcubides@sdis.gov.co, slascarro@sdis.gov.co, crojasn@sdis.gov.co, jdsanchezr@sdis.gov.co como evidencia se anexa captura de pantalla envío reporte casos.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 6
7. Socializar durante el primer (1) mes de ejecución del convenio el pacto de convivencia institucional, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el anexo técnico, y garantizar la implementación de este durante la ejecución del convenio.	La Comunidad de Cuidado Hogar casa Santa María durante el mes de marzo de 2023. Realiza la siguiente actividad: * Reunion de convivencia y realizacion de acuerdos con soporte Acta N. 03	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 7

8. Contar con los medios de comunicación e información establecidos en el anexo técnico para la atención de las personas mayores.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María ha garantizado durante la ejecución del contrato 7416-2021 los medios de comunicación y demás elementos solicitados en la tabla No. 34 "Relación de elementos mínimos para el desarrollo de las diferentes actividades", para uso exclusivo de las personas mayores según lo solicita el anexo técnico. Para el periodo se realizaron las siguientes actividades con medios de comunicación y capacitación con computadores: *Actividad de contacto telefónico con redes de apoyo y familiar con soporte Formato Registro del Desarrollo de Actividades "Acceso a medios de comunicación" y planilla de registro de llamadas en las siguientes fechas: 01/04/2023 (2 Personas) 02/04/2023 (2 personas) 05/04/2023 (8 personas) 14/04/2023 (9 personas) 15/04/2023 (2 personas) 21/04/2023 (1 persona) 22/04/2023 (8 personas) 23/04/2023 (3 personas) 28/04/2023 (1 persona) *27/04/2023 Actividad día de tecnología con soporte Formato Registro del Desarrollo de Actividades Movilizando capacidades- Donde participaron (10 personas)	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 8
9. Implementar todas las acciones descritas en el anexo técnico que garanticen la atención en salud para las personas mayores.	La Comunidad de Cuidado Hogar casa Santa María para el presente periodo gestiono y las personas mayores asistieron a las siguientes atenciones en salud: * Se relacionan 122 citas de la siguiente manera ANESTESIOLOGIA 1, CAMBIO DE SONDA 5, DERMATOLOGIA 4, IMÁGENES DIAGNOSTICAS 9, ELECTROCARDIOGRAMA 1, DIALISIS 53, MEDICINA GENERAL 2, ODONTOLOGIA 3, OFTALMOLOGIA 7, CIRUGIA PLASTICA 2, MEDICINA INTERNA 8, PSIQUIATRIA 27. * se anexa Excel y pdf de citas medicas, *se realiza la reunión con el equipo de enfermería del centro Hogar Casa Santa María el día 28/04/2023 Cuidado de colostomia y refuerzo de actividades de enfermeria en personas mayores Con soporte Acta 59 4. Se adjunta cuadro de rotación de auxiliares de enfermería por cada uno de los turnos (mensual) del mes de abril 2023 5. Se adjunta tabla 22 Relación de elementos de salud, en donde se relacionan cada uno de los elementos de cuidado.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 9
	*Actividades con las personas mayores los días 14/04/2023 al 27/04/2023 Formato registro del desarrollo de actividades - CUERPO Y MENTE " VIAJANDO POR EL MUNDO. El cual se encuentra en la obligacion 1 del componente atencion integral para el desarrollo humano.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 2. CUIDADO INTEGRAL/ CUERPO Y MENTE
10. Presentar durante el primer mes de ejecución del convenio el plan de cuidado y el respectivo seguimiento de cada persona mayor, el cual estará liderado por el área de enfermería	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo. Realiza plan de cuidado a las personas maryores que ingresaron al centro con soporte Acta N. 68 No realiza seguimientos trimestrales a las personas mayores del centro.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 10
11. Presentar las estrategias del Plan de Atención Institucional, por cada línea de atención, teniendo en cuenta los tiempos y especificaciones descritas en el anexo técnico	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, realizó el envío de las estrategias del Plan de Atención Institucional -PAI de acuerdo a las especificaciones solicitadas por el anexo técnicol el 06 de junio de 2022, a los correos electronicos stovar@sdis.gov.co, sfajardor@sdis.gov.co, tmsanchez@sdis.gov.co, mgonzalez@sdis.gov.co, mmedinac@sdis.gov.co, jpradoh@sdis.gov.co, crojasn@sdis.gov.co, pbustos@sdis.gov.co de acuerdo al tiempo establecido por el anexo técnico y se realizó comité de aprobación el día 03 de agosto de 2022.	N/A
12. Presentar las evidencias y cronograma mensual de la implementación de las estrategias del Plan de Atención Institucional, por cada línea de atención, teniendo en cuenta los tiempos y especificaciones descritas en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar casa Santa María realiza mensualmente el cronograma de implementación de las estrategias del Plan de Atención Institucional -PAI, por cada línea de atención, como se evidencia en la obligación No.1 del presente componente, teniendo en cuenta los tiempos y especificaciones descritas en el anexo técnico, como evidencia se anexa cronogramas.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1 informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 12
13. Presentar un informe trimestral de carácter técnico al equipo de la Subdirección para la Vejez que contenga los avances, dificultades y proyecciones inherentes al PAI incorporando los ejes y líneas de atención.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria, No realizó el envío del informe trimestral de seguimiento al PAI, ya que e envio se realizo en el mes de marzo correspondiente al periodo del 01 del enero al 31 del marzo de 2023, a los correos sfajardor@sdis.gov.co, pvelez@sdis.gov.co, jdsanchezr@sdis.gov.co, dmoraa@sdis.gov.co, mmedinac@sdis.gov.co.	N/A
14. Contar con un archivo físico y digital en el cual se conserven fotografías, videos y demás material que permita evidenciar las actividades desarrolladas con las personas mayores mensualmente.	La comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María, para el periodo comprendido del 1 al 30 de abril 2023, cuenta con un archivo digital en el cual se conservan fotografías , actas intervenciones y videos a través del drive del centro- correo casasantamaria7416@gmail.com, demás material en físico que permite evidenciar las actividades desarrolladas con las personas mayores mensualmente, el cual lo componen las actas y formatos registro de actividades con su registro fotográfico. con las que se cuentan para almacenar la información que permite evidenciar el desarrollo de cada una de las actividades realizadas con las personas mayores durante la ejecución del convenio.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 14
15. Prevenir y adelantar las acciones pertinentes frente a las conductas que lleve implícita cualquier tipo de violencia física, psicológica, negligencia, descuido, discriminación, exclusión y en general cualquier otro acto que afecte la integridad física y/o moral de las personas mayores o personas con orientaciones sexuales o identidades de genero no heteronormativas, personas pertenecientes a los diferentes grupos étnicos – raciales y la población víctima del conflicto armado.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo reportado no presento ningun caso frente a conductas de violencia física, psicológica, negligencia, descuido, discriminación, exclusión y en general cualquier otro acto que afecte la integridad física y/o moral de las personas mayores.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones generales/obligación 20
	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, realizó como acción de prevención la actividad Integración Día de la mujer el día 8 de marzo de 2023, intervención de convivencia el día 13 de abril 2023, actividad de convivencia el día 03 de abril 2023, como evidencia se anexa formato de relación de actividades FOR-PSS-570 el cual se encuentra ubicado en la obligación No.1 en la línea de atención PARTICIPACION y CONVIVENCIA * Reunion de convivencia y realizacion de acuerdos con soporte Acta N. 03 el cual se encuentra en 1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 7	
16. Informar a la supervisión y/o interventoría del convenio y a la Subdirección para la Vejez las propuestas de realización de investigaciones, prácticas y demás actividades donde se consoliden productos académicos, teóricos o conceptuales con base en la vivencia o participación de las personas mayores para la respectiva aprobación de acuerdo con los lineamientos establecidos por la SDIS	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el periodo reportado.no realiza investigaciones, prácticas y demás actividades donde se consoliden productos académicos, teóricos o conceptuales con base en la vivencia o participación de las personas mayores para la respectiva aprobación de acuerdo con los lineamientos establecidos por la SDIS	N/A
17. Aplicar la escala de Evaluación de la Discapacidad de la Organización Mundial de la Salud (OMS) - WHODAS 2.0 a las personas mayores de acuerdo a lo estipulado en el anexo técnico	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el periodo reportado, realiza la aplicación de la escala de evaluación de la discapacidad organización Mundial de la salud (OMS) - WHODAS 2.0. A los 7 nuevos ingresos al centro dentro de los tiempos establecidos por el anexo. Con soporte Acta N. 25	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 17
OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE NUTRICION Y SALUBRIDAD		
OBLIGACIÓN	**DESARROLLO DE ACTIVIDADES**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1. Cumplir con lo establecido en los procedimientos de "Operación entrega de apoyos alimentarios en los servicios sociales de SDIS, Vigilancia Nutricional y seguimiento Nutricional y Promoción en estilos de vida saludable alimentación, nutrición y actividad física)" y los instructivos, protocolos y formatos asociados a cada uno de estos, que se encuentran publicados en la página web de la Secretaría Distrital de Integración Social, Sistema Integrado de Gestión – SIG; así mismo el asociado deberá mantener actualizados y disponibles para verificación del equipo de	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo a través del Acta No 19 del 14 de abril de 2023, se evidencia las capturas de pantalla del ingreso a la página Web de SDIS en la cual se verifica los formatos, lineamientos, protocolos, procedimientos y guías emitidas por la Subdirección de Nutrición y Subdirección para la Vejez los cuales están relacionados en el Excel en el cual se relaciona (Código, Nombre del Formato, Versión y Fecha Vigente). Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 1.1. ACTA N° 19	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad /Obligación 1

2. Implementar la minuta de alimentos entregada por la SDIS, durante el primer día de ejecución del convenio con el fin de garantizar el aporte de energía y nutrientes de la población atendida, de requerir ajustes deberá acogerse a las opciones 1 o 2 de elaboración de minuta dando cumplimiento a las especificaciones establecidas en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María , desde el primer día de ejecución del convenio se está ejecutando la minuta patrón adaptada al anexo técnico, se realizó el diligenciamiento del FOR-PSS-245 Formato Autorización Cambio de Preparaciones, se anexa el registro fotográfico de la publicación de la minuta patrón, ciclos de menús en el servicio de alimentos y en el comedor de las personas mayores. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 2.1. MINUTA PATRÓN ANÁLISIS 2.1. MINUTA PATRÓN CICLO 2.1. MINUTA PATRÓN 2.2. FOR-PSS-245 2.3. REGISTRO FOTOGRÁFICOMINUTA	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 2
3. Elaborar, preparar y suministrar las modificaciones alimentarias requeridas por las personas mayores, conforme a las especificaciones descritas en el anexo técnico "Suministro alimentario que contempla modificaciones de alimentos o de preparaciones".	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María , cuenta con el documento de orientaciones alimentarios, se adjunta el FOR-PSS-206 Formato Derivación de Menús, FOR-PSS-585 Formato Listado de Modificaciones Alimentarias por Participante, Acta No 32 de 21/04/2023 con la socialización del listado de modificaciones alimenatarias por participante, Registro Fotográfico del Listado de Modificaciones alimentarias en el Servicio de Alimentos y Comedor de las personas mayores. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 3.1. Documento orientaciones. 3.2. FOR-PSS-206 3.3. FOR-PSS-585 (PDF Y EXCEL) 3.4. ACTA N° 32 3.5. Registro fotográfico listado por participante	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 3
4. Garantizar el suministro de alimentos requeridos a las personas mayores que por tramites de salud se encuentran fuera de la unidad operativa y no reciben la alimentación preparada en el centro, cumpliendo las condiciones de ensamble, trasporte y distribución que aseguren su inocuidad.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el periodo del presente informe con el Acta No. 50 la cual se relaciona el tema de entrega de Refrigerios para tramites de personas mayores, en ella se encuentra relacionada el registro fotográfico de las entrega de los Refrigerios para Tramites de las personas mayores en la Bitácora, libro de novedades diarias de enfermería, el cuadro con la Opciones de Refrigerios para tramites, el Cuadro Relación de Refrigerios Entregados y Registro Fotográfico de la entrega de los mismos. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 4.1. ACTA N° 50	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 4
5 . Realizar el acompañamiento al consumo diario de alimentos en el comedor para identificar alteraciones o modificaciones en la conducta alimentaria de las personas mayores.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, elaboro el Cronograma de Acompañamiento alimentario del talento humano para el consumo de alimentos de las personas mayores en cada tiempo de comida, y se realizó el diligenciamiento del FOR-PSS-581 Formato Seguimiento al Consumo Alimentario de Personas Mayores en donde se evidencia que personas mayores presenta varias novedades con la toma de los alimentos. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 5.1. CRONOGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO. 5.2. FOR-PSS-581	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 5
6. Garantizar el suministro oportuno de suplementos y complementos nutricionales, multivitamínicos y espesantes, a las personas mayores que por sus necesidades de salud o Nutricionales así los requieren.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María , cuenta con el FOR-PSS-585 Formato Listado de modificaciones alimentarias por participantes la cual está ubicada en la carpeta de evidencias de la obligación 3 de nutrición y Salubridad y con Acta No. 54 de 28/04/2023 con el tema Entrega de refrigerios nocturno en donde se relaciona la captura de pantalla del libro, cuaderno, bitácora de la entrega de refrigerios nocturnos y el registro fotográfico de los refrigerios. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 6.1. ACTA N° 54	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 3 y 6
7. Capacitar y socializar al personal manipulador de alimentos durante la ejecución del convenio, en los procedimientos instructivos y formatos establecidos en el subcomponente de aporte alimentario y nutricional según lo establecido en el anexo técnico	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, adjunta cronograma de Induccion y reinducìón en donde se relaciona las fechas de las capacitaciones que se llevaran a cabo durante la ejecucion del convenio para el talento humano, se adjunatara el Acta No 24 del 18/04/2023, los temas que se trataron en la capacitación fueron: los formatos de entrada y salidas de alimentos, temperaturas de congelación y refrigeración recepción de alimentos. Se adjunta cronograma de las capacitaciones de aporte alimentario para la ejecuciòn del convenio. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 7.1. Cronograma inducción y reinducción. 7.3. Cronograma aporte alimentario. 7.4. ACTA N° 24	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 7
8. Garantizar los insumos, equipos, elementos y utensilios en el material y la cantidad establecidos en el anexo técnico para el servicio de alimentos y vigilancia nutricional.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, con Acta No. 57 del 28 abril de 2023, cuenta con los establecido en la Tabla 25, se relacionan equipos y utensilios mínimos del componente de nutrición y salubridad, que atrevés del registro fotográfico con en el cual se evidencia la totalidad de estos, se cuenta con la hoja de vida, la calibración de los que requieran y con el cronograma de mantenimiento preventivo de los equipos. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 8.1. ACTA N° 57 8.2. Hoja vida calibración. 8.3. Cronograma mantenimiento.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 8
9. Abastecer al servicio de alimentación de los suficientes alimentos en cantidad y calidad necesarios para dar cumplimiento a la minuta y modificaciones alimentarias requeridas por las personas mayores	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, Se adjunta el cuadro y documentos de los conceptos sanitarios de los establecimientos de los proveedores, transporte y manipuladores de alimentos, asi mismo la evidencia del registro fotografico del Servicio de Alimentos y se realizo el de los FOR-PSS- 175 PLAN DE COMPRAS SEMANAL, 226 PLAN DE COMPRAS CONSOLIDADO MENSUAL, 230 RECEPCIÓN DE ALIMENTOS, 232 VERIFICACIÓN TRASPORTE DE ALIMENTOS, 238 CONTROL DE TEMPERATURA EQUIPOS DE REFRIGERACIÓN, 239 CONTROL DE TEMPERATURA EQUIPOS DE CONGELACION, 243 PREPARACIÓN ALIMENTOS, 246 EVALUACIÓN CARACTERÍSTICAS ORGANOLÉPTICAS, 247 FORMATO SEGUIMIENTO DE LA OPERACIÓN DEL SERVICIO DE ALIMENTOS, 248 FORMATO ACOMPAÑAMIENTO DE LA OPERACIÓN DEL SERVICIO DE ALIMENTOS MENSUAL, 249 ACOMPAÑAMIENTO OPERACIÓN AL SERVICIO ALIMENTOS SEMANAL, 252 FORMATO INSPECCION PLAN DE MUESTREO DE PORCIONES SERVIDAS y Formato No Contolado RELACIÓN TOMA MUESTRAS TESTIGO. De la misma forma se anexan las actas No 47 del día 26/04/2023 con la documentación de los proveedores, y el acta No 49 del día 28/04/2023 con los registros fotogrpaficos del servicio de alimentos. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 9.1. ACTA N° 47 9.2. ACTA N° 49 9.3.02. FOR-PSS-226 9.3.03. FOR-PSS-230 9.3.04. FOR-PSS-232 9.3.05. FOR-PSS-236 (pdf Y eXCEL) 9.3.06. FOR.PSS-238 9.3.07. FOR-PSS-239 9.3.08. FOR-PSS-243 9.3.09. FOR-PSS-246 9.3.11. FOR-PSS-248 9.3.12. FOR-PSS-249 9.3.13. FOR-PSS-252	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 9
10. Garantizar que el personal manipulador de alimentos cuente con la dotación mínima requerida para la prestación del servicio de alimentación de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo adjunta Acta No 13 del 12/04/2023 con el tema: Entrega del kit y el Registro Fotografico en donde se evidencia que los manipuladores portan la dotacion completa. Para este mes no se envía la obligación 10.3 porque no aplica. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 10.1. ACTA N° 13 10.2. Registro fotográfico manipulador.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 10
11.Garantizar que el personal manipulador de alimentos tenga formación en educación sanitaria, principios básicos de Buenas Prácticas de Manufactura y prácticas higiénicas en manipulación de alimentos, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 2674 de 2013 "Por la cual se reglamenta el artículo 126 del Decreto-ley 019 de 2012 y se dictan otras disposiciones".	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presenta periodo adjunta Acta No 21 del 17/04/2023 con el tema: Certificados de BPM Buenas Practicas de Manufactura en Alimentos acorde con lo establecido en el anexo tecnico en el componente de nutrición y salubridad. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 11.1. ACTA N° 21	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 11
12. Garantizar que el talento humano que realiza la manipulación de alimentos cuente con certificado médico de aptitud para manipulación de alimentos con vigencia no mayor de un año y garantizar que se efectúe un reconocimiento médico cada vez que se considere necesario por razones clínicas y epidemiológicas, especialmente después de una ausencia del trabajo motivada por una infección que pudiera afectar la inocuidad de los alimentos donde se certifique la aptitud para la manipulación de alimentos.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo adjunta Acta No. 22 del día 17/04/2023 con el tema: Certificados Aptitud Medica, los cuales se encuentran al día de acuerdo a lo establecido en el anexo tecnico en el componente de nutrición y salubridad. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 12.1. ACTA N° 22	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 12

13. Contar con un plan de capacitación continuo y permanente según lo establecido en la resolución 2674 de 2013, para todo el personal que realiza la manipulación de alimentos en cualquiera de las etapas del proceso desde el recibo hasta el servido y distribución de alimentos.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo cuenta con el Plan de Capacitaciòn de BPM y Manual de Buenas Practicas de Manufacturas según la resolucion 2476 del 2013, cronograma del mismo de Plan de Capacitacion de BPM y Acta No. 1196 de 23/03/2023/ con el tema: Contaminación y tipos de contaminación. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 13.1. Plan de capacitación BPM. 13.2. Cronograma capacitación BPM. 13.3. ACTA N° 56.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 13
14 . Garantizar la valoración inicial, seguimientos nutricionales de las personas mayores y envió de la base de seguimiento nutricional de acuerdo a la periodicidad requerida, así mismo diligenciar los formatos de vigilancia nutricional según lo establecido en el anexo técnico y adjuntarlos a la historia social de cada persona diciembre.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo adjunta Acta No 65 de 30/04/2023 con el tema: diligenciamiento y envío del formato FOR-PSS-590 con la información antropometrica de las personas mayores, y FOR-PPS-590 Formato Seguimiento Plan de Atención Nutricional. Acta No. 64 de 30/04/2023 en la cual se informa que para este mes de abril de 2023 aplicaba realizar 42 PAIIN de seguimientos. Y el Acta No. 35 de 24/04/2023 con el tema: Se relaciona la respuesta a la solicitudes y asistencias de las personas canalizadas. Para este mes no se realizaron diligenciamientos del formato FOR-PSS-589 consentimiento informado. Como evidencia de lo anterior se anexan los siguientes documentos: 14.1. ACTA N° 65 14.1.1. FOR-PSS-590 14.2. ACTA N° 64 14.3. ACTA N° 35	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 14
15. Diseñar, implementar y evaluar el plan de promoción de estilos de vida saludable (Estrategia de Información, Educación y Comunicación -IEC), conforme a las especificaciones descritas en el anexo técnico.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo cuenta con los FOR-PSS-295 Formato Construcción Estrategias De Información Educación Y Comunicación En Estilos De Vida Saludable: Alimentación, Nutrición Y Actividad Física y FOR-PSS-297 Formato Cronograma Capacitación Estilos De Vida Saludable, con el FOR-PSS-570 Formato Desarrollo de Actividades del 26/04/2023 con el tema " Comiendo y disfrutando", y Acta No 39 del día 26/04/2023 con el tema: Actividades de estilos de vida con el apoyo del talento humano. Se adjuntan los formatos de reportes mensual cuantitativo FOR-PSS-298, y el anta No 66 del día 30/04/2023 con el tema: Reportes cuantitativo mensual.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 15
16. Planear, preparar y ofrecer a los participantes, preparaciones especiales en fechas como viernes santo, día del padre, día de la madre, día de amor y amistad, novenas de aguinaldos, 24 y 31 de diciembre, entre otras. Así mismo, una preparación especial por mes para la conmemoración de los cumpleaños de los participantes. Estas preparaciones deben ser programadas, en cada uno de los servicios sociales de manera previa y enviadas mínimo quince (15) días calendario antes del evento para su revisión por parte del equipo técnico de subdirección para la vejez de la SDIS.	La Comnuidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo se cuenta con el Acta No 14 con las captura de pantalla del envio de solicitud de cambio de ciclo de menus y captura de pantalla de aprobacion de los mismos, adjunata FOR-PSS-245, en donde se relaciona los cambios solicitados y se cuenta con el registro fotografico con marca de agua dia, mes, año, hora y lugar .	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 16
17. Programar el recibo de materias primas para el servicio de alimentación en horarios diferentes a lo establecido para el suministro de cada tiempo de comida con el fin de no generar interrupciones durante el servicio y distribución de servicio.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo adjutan Acta No 8 de 10/04/2023 con el tema: Cuadro del recibo de materia prima, proveedores, en la cual se realiza la programaciòn de entrega para evitar que la materia prima ingrese a la hora de la distribucion de los alimentos para la personas mayores.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 17
18. Implementar el Plan de Saneamiento – PS en lo relacionado con el servicio de alimentos durante la ejecución del convenio, de acuerdo con los lineamientos del subcomponente de salubridad establecidos en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María, para el presente periodo, se adjunta el GUI-PPS-005 Formato de Plan de Saneamiento de la comunidad de cuidado el cual se encuentra ubicado en al carpeta de evidencia 23 de obligaciones generales, Acta No 16 del 14 de abril 2023 con el tema programa de abastecimiento de agua potable, la cual se encuentra ubicada en la carpeta 23 de obligaciones generales o en la carpeta 3 de gestión ambiental, realizo el diligenciamiento de los formatos FOR-PSS-065, FOR-PSS-066, FOR-PSS-067 Y FPR-PSS-068 para el servicio de alimentos.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/4. Gestión Ambiental/Obligación 2 y 3 informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/2. Componente Nutrición y Salubridad/Obligación 18

OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE AMBIENTES ADECUADOS Y SEGUROS

OBLIGACIÓN	DESARROLLO DE ACTIVIDADES	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1. Dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el numeral y sub-numerales del componente ambientes adecuados y seguros de conformidad con lo establecido en el presente anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo a través del Acta No 58 del 28 de abril de 2023 se evidencia el cumplimiento de las obligaciones de la totalidad de los requesitos mínimos, necesarios y no mínimos de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico, Acta No. 45 del 26 de abril 2023 con el tema habitacion relaciones afectivas. * Protocolo Habitación relaciones afectivas Con Soporte Acta N. 45 * Formato relación Requisitos Mínimos, necesarios y no Mínimos. Con soporte Acta N. 58	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 1
2. Garantizar que el servicio de atención para las personas mayores se preste en el-los inmueble(s) y áreas ofertadas avalados por la Subdirección de Plantas Físicas de la SDIS.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, cuenta con una infraestructura avalada por la Subdirección de Plantas Físicas de la SDIS la cual se mantiene y no han cambiado las condiciones. de libre desplazamiento, zonas verdes, espacios de tipo recreativo, deportivo y cultural, un servicio habitacional destinado para las 50 personas mayores del convenio 7416 de 2021 los cuales tienen habitaciones amplias y dotación completa de camas, televisor en sala, colchones, vidrios con película para garantizar la seguridad con sus adecuadas cortinas y lencería garantizando la óptima prestación del servicio. Se adjuntan 1, Protocolo de uso de áreas compartidas 2. Aval plantas físicas 3. Planos de áreas ofertadas	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 2
3. Dar cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo y correctivo en los tiempos y plazos establecidos en el mismo y mantenerlo actualizado, cumpliendo con los requisitos no mínimos y necesarios, y garantizando ambientes sanos y sin barreras arquitectónicas que permitan el libre desplazamiento al interior de las instituciones y un fácil acceso a las diferentes áreas de atención.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo a través del FOR-PSS-417 Plan de Mantenimiento Preventivo y FOR-PSS-418 Plan de mantenimiento correctivo se evidencia el cumplimiento los planes de mantenimiento presentado durante la ejecución del convenio. Se da cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo al 100 % según las actividades programadas en el mes y 100% acumulado. Se adjunta: *FOR-PSS-417 y FOR-PSS-418 . en Excel y pdf	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 3
4. Suministrar la dotación de habitaciones, lencería de habitaciones y mobiliario general en los tiempos y requerimientos establecidos en el anexo técnico, los cuales deben estar en óptimas condiciones durante la ejecución del convenio	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo da cumplimiento a los tablas del anexo del componente de ambientes adecuados y seguros como se puede evidenciar en las tablas Tabla 17. Relación de elementos de dotación de habitaciones, Tabla 18. Relación de elementos dotación lencería de habitación, Tabla 26. Relación de elementos mínimos para el área administrativa, Tabla 27. Relación de elementos mínimos para el área de recepción, Tabla 28. Relación de elementos mínimos para el espacio de reunión y atención a redes familiares y/o sociales, Tabla 29. Relación de elementos mínimos para el área de alistamiento,Tabla 30. Relación de equipos de lavandería y Tabla 31. Relación de elementos mínimos para el desarrollo de actividades de archivo	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 4
5. Suministrar a todos los beneficiarios, los elementos de aseo personal, absorbentes y elementos de salud con las características y periodicidad establecidas en el anexo técnico	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo a través del Acta No 05 del 05 de abril de 2023 , realizo entrega de los elementos de aseo a las personas mayores teniendo encuenta las caracteristicas y tiempos de entrega del anexo tecnico y realizo el diligenciamiento de la entrega elementos de aseo "FORMATO ENTREGA ELEMENTOS DE ASEO PERSONAL MODALIDAD COMUNIDAD DE CUIDADO" FOR-PSS-215 y asi mismos garantizo la entrega de los elementos absorbentes relacionados en la planilla "FORMATO RELACIÓN ENTREGA DE ABSORBENTES " FOR-PSS-219,.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/1. Carpeta financiera/6. costos variables/6.1 Elementos de aseo personal
6. Disponer en cada unidad operativa, de un Botiquín tipo B de fácil traslado, teniendo en cuenta lo establecido en la Resolución 705 de 2007 de la Secretaría Distrital de Salud o norma que la derogue o modifique.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo a través del "FORMATO INSPECCIÓN Y SUMINISTRO DE BOTIQUINES TIPO B" FOR-TH-066, se realizo verificion de cada uno de los elementos que conforman el botiquin tipo B, el cual se encuentra diponible para ser usado en caso de que se requiera.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 6

7. Garantizar la dotación de vestuario de las personas mayores en los tiempos y especificaciones descritos en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María realizó la cuarta entrega de vesturio a las personas mayores correspondiente a la ejecución del convenio 7416-2021, la cual se llevó a cabo el día 19 de enero de 2023, en la cual se realizó la entrega completa según caracterísiticas y cantidades descritas en el anexo técnico	N/A
8. Garantizar el suministro de los elementos necesarios para realizar todas las actividades y talleres de conformidad con lo descrito en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María ha garantizado durante la ejecución del convenio 7416-2021 los elementos necesarios para la realización de todas las actividades y talleres ocupaciones con las personas mayores según lo establece el anexo técnico en las tablas No. 34 "Relación de elementos mínimos para el desarrollo de las diferentes actividades" y tabla No. 35 "Relación de elementos mínimos para el desarrollo de actividades complementarias".	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 8
9. Garantizar el suministro de los elementos de aseo institucional para realizar todas las actividades necesarias que permitan mantener las instalaciones en óptimas condiciones de limpieza de acuerdo a lo establecido en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María en el prensente periodo del 1 al 31 de marzo reporta de acuerdo a los siguientes soportes que da cumplimiento a la obligación. Se anexa tabla de elementos de aseo insitucional con su respectiva evidencia fotografica y formato no controlado de entrega de elementos de aseo al personal operario de la Comunidad de Cuidado. Registrado en el documento no controlado MATRIZ DE ENTREGA DE INSUMOS LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN * Se adjunta tabla No 36 con registro fotográfico.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 9
10. Suministrar la dotación a los trabajadores que ejecuten el/los convenios de acuerdo a la normatividad vigente.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo, No Entrego la dotacion para los trabajadores de acuedo a la normatividad vigente, y según lo indican las tablas 32 y 33 del anexo tecnico ya que se entrego el dia 30/11/2022 a los trabajadores de servicios generales y manipuladores de almientos. *El día 12 de abril de 2023 se realizó la entrega del kit compuesto por tapa bocas, cofias y gorros desechables para cada uno de las personas del talento humano que están involucradas en el servido de los alimentos. . Con soporte acta N.13	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 10
11. Presentar durante el primer mes de ejecución del convenio el Plan de Emergencias y Contingencias de conformidad con lo establecido en el anexo técnico y garantizar su implementación durante la ejecución del convenio.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el periodo del 1 al 30 de abril 2023, cuenta con los implementos requeridos por el Plan de Emergencias y Contingencias encontrando de forma adecuada la ubicación de los extintores, botiquín tipo b (con los elementos requeridos), tabla espinal ubicada de forma accesible y fácil para su uso. Se anexa: -Documento Plan de emergencias y contingencias.FOR-TH-030 De igual forma Se realiza la inscripción del operador ante IDIGER en la plataforma SIRE. Se adjunta captura de pantalla de inscripción.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 11
12. Contar con el concepto técnico de Bomberos favorable de la autoridad Distrital o Municipal correspondiente de conformidad con lo establecido en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo cuenta con concepto de bomberos favorable del municipio de cundinamarca, para Bogota entregado por el cuerpo de Bomberos de la localidad de suba el cual tiene vigencia 13 enero 2023.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 12
13. Contar y ejecutar los protocolos de seguridad establecidos en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo, cuenta con los protocolos de seguridad establecidos en el anexo tecnico, los cuales son de conocimiento del talento humano de la comunidad de cuidado.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 13
14. Garantizar la Dotación de elementos para la Emergencia COVID-19 y los espacios de aislamientos adecuados y necesarios para atender las necesidades generadas dentro de la emergencia por COVID-19.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo, cuenta con los espacios de aislamiento adecuados y necesarios para garantizar la atencion a las personas mayores en el caso de que se requieran , de igual manera se continua aplicando los protocolos para la prevención del COVID-19, lo cual se evidencia segun el Acta No 44 del 26 de Abril de 2023 *Se adjunta Tabla 23 Relación de elementos emergencia Covid 19 *Plan ruta COVID-19	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 14
15. Garantizar la seguridad y las condiciones para el uso del inmueble donde se presta el servicio mediante licencia por parte de la autoridad competente y evaluación de vulnerabilidad sísmica si el inmueble fue construido y licenciado en una fecha anterior a la implementación de la normatividad sísmica	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María para el presente periodo cuenta con la licencia de contrucion, con número LC03-4-0636, 03 Julio 2003 y oficina que la emite curaduria urbana N. 4.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 15
16. Si en la evaluación de vulnerabilidad sísmica presentada, o en la licencia emitida por la autoridad competente, se manifiesta la necesidad de intervenir la edificación, garantizar la intervención de la edificación, sin afectar la correcta prestación del servicio.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María en la licencias de construcción no se manifiesta la necesidad de intervenir la edificación.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/3. Componente Ambientes Adecuados y Seguros/Obligación 15
Puede incluir tantas filas como sea necesario		

OBLIGACIONES RELACIONADAS CON EL COMPONENTE DE GESTION AMBIENTAL

OBLIGACIÓN	DESARROLLO DE ACTIVIDADES	MEDIO DE VERIFICACIÓN
1, Socializar e implementar las políticas, planes, programas, procedimientos, instructivos, formatos y lineamientos ambientales emitidos por el área de gestión ambiental de la SDIS.	Durante el mes de ABRIL la unidad operativa Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria, con el fin de dar cumplimiento al numeral del componente ambiental, establecido por el anexo técnico, para la ejecución del convenio 7416 de mayo del 2021. Se implementó los siguientes planes, programas, procedimientos y lineamientos ambientales emitidos por el área de gestión ambiental de la SDIS. Certificado reporte IDEAM 05/04/2023 Captura de pantalla reporte trimestral residuos aprovecables. 05/04/2023 Captura de pantalla reporte trimestral resdiuos hospitalarios. 05/04/2023 Captura de pantalla envio bitacora RESPEL. 05/04/2023 Se participó en el día del apagón Distrital ambiental. 08/04/2023 Se participo en el dia de movilidad sostenible. 13/04/2023 Acta reunión con referentes tecnios-campañas trimestrales. 17/04/2023 Se realizo reunón mensual GAGAS, con soporte acta.53 28/04/2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/4. Gestión Ambiental/Obligación 1
2. Diseñar y garantizar la implementación de los documentos de Plan de Saneamiento Básico- PSB, Plan Institucional de Gestión ambiental – PIGA y Plan de Gestión Ambiental e Residuos Hospitalarios y Similares en cada Centro, de conformidad con lo establecido en el anexo técnico	Durante el mes de ABRIL el Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria trabajó en la búsqueda, impresión y el diligenciamiento de los formatos establecidos por anexo técnico para el componente ambiental con el fin de llevar a cabo de manera correcta y oportuna las actividades del centro. De la siguiente forma: CERTIFICDO DE FUMIGACIÓN Y LAVADO DE TANQUES.(Semestral) FOR-GA-005 FORMATO RUTA DE RECOLECCIÓN INTERNA DE RESIDUOS SÓLIDOS RRIRS. FOR-GA-009 ORMATO DE REGISTRO, MEDICIÓN Y CONTROL DE RESIDUOS ENTREGADOS. (Diario) FOR-GA-010 FORMATO CERTIFICADO RECOLECCIÓN RESIDUOS SÓLIDOS. (Mensual) FOR-GA-019 FORMATO DECLARACIÓN DE COMPROMISOS PARA EL PLAN DE GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS HOSPITALARIOS Y SIMILARES-PGIRH.(a necesidad) FOR-GA-020 FORMATO RUTA DE RECOLECCIÓN INTERNA DE RESIDUOS HOSPITALARIOS RRIH. FOR-GA-021 FORMATO RH1 REGISTRO DIARIO DE GENERACIÓN DE LOS RESIDUOS HOSPITALARIOS.(Diario) FOR-GA-031 FORMATO DE REGISTRO Y CONTROL LIMPIEZA/MANTENIMIENTO DE TRAMPA DE GRASAS Y SISTEMAS DE CAPTACIÓN DE AGUAS LLUVIA(SCALL).(Semanal) FOR-GA-047 FORMATO DE REGISTRO, MEDICIÓN Y CONTROL DE DESCOMIDE.(Diario) Por último se anexa el MANIFIESTO CEDENA DE CUSTODIA.(Mensual) Dando cumlimiento el plan de saneamiento básico con temas de desinfección, plagas y demás se diligencian los siguientes formatos: CAPTURA DE PANTALLA ENVIO DE PLAN DE SANEAMINETO BÁSICO 27/02/2023 GUI-BSS-005 PLAN DE SANEAMIENTO BÁSICO. FOR-PSS-065 FORMATO SEGUIMIENTO A SOLUCIONES DESINFECTANTES.(Diario) FOR-PSS-066 FORMATO INSPECCIÓN DE LA PRESENCIA DE PLAGAS. (Mensual) FOR-PSS-067 FORMATO INSPECCIÓN DEL MENEJO DE ELEMENTOS EN DESUSO, EMBALAJES Y EMPAQUES.(Mensual) FOR-PSS-068 FORMATO DE LISTA DE VERIFICACIÓN DE LIMPIEZA, DESINFECCIÓN Y ACCIONES CORRECTIVAS.(Diario) FOR-PSS-071 FORMATO VERIFICACIÓN DE HERMETICIDAD.(Mensual) FOR-PSS-072 FORMATO DECLARACIÓN DE COMPROMISOS.(a necesidad)	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/4. Gestión Ambiental/Obligación 2

3. Desarrollar charlas y talleres mensuales en temas inherentes a la gestión ambiental, dirigidos a equipo interdisciplinario, operarias de cocina, personal de servicios generales y personas mayores del servicio.	Durante el mes de ABRIL el Centro Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria, con el fin de dar cumplimiento a lo establecido por anexo técnico en el numeral del componente ambiental y promover estrategias que ayuden a una correcta ejecución del convenio 7416 de mayo del 2021, se realizó la socialización al talento humano sobre los siguiente tema: ACTA N. 10-REFUERZO EN LA REVISIÓN, DILIGENCIONAMIENTO DE LOS MANIFIESTOS DE FORMATO RH1 CLASIFICACIÓN DE LOS RESIDUOS HOSPITALARIOS. 10/04/2023 ACTA N. 15 -ADOPTAR, DIVULGAR E IMPLEMENTAR EL PROGRAMA DE AHORRO Y USO EFICIENTE DEL AGUA Y LA ENERGIA. 13/04/2023 ACTA N. 16- PREVENCIÓN DE INCENDIOS Y PLAN DE EVACUACIÓN. 14/04/2023 Se realiza trabajo con los participantes de la unidad operativa tema entornos amigables y seguros, con soporte de formato FOR-PSS-579. 19/04/2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones Técnicas/4. Gestión Ambiental/Obligación 3
OBLIGACIONES DE GESTION ADMINISTRATIVA		
OBLIGACIÓN	**DESARROLLO DE ACTIVIDADES**	**MEDIO DE VERIFICACIÓN**
1. Dar cumplimiento a los lineamientos establecidos en el numeral GESTIÓN ADMINISTRATIVA del anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María realizó la socialización de los estudios previos, anexos, formatos, anexo técnico y lineamientos impartidos de la Secretaria Distrital de Integración Social- SDIS para la ejecución del convenio 7416 del 2021 y socialización general del anexo técnico con el talento humano conforme actas No 17 respectivamente, garantizando las medidas de bioseguridad para su desarrollo.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 1
	b) La Comunidad de Cuidado cuenta con un buzón de sugerencias esta ubicado en un lugar visible al cual se le realiza apertura mensual 05/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 06, 14/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 18, 24/04/2023 Apertura de Buzón de sugerencias con miembros del comite de convivencia con soporte de Acta N. 34	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/3. Obligaciones técnicas/1. Componente Atención Integral Para el Desarrollo Humano/obligación 1/ 3, FAMILIA, PARTICIPACION Y REDES/CONVIVENCIA
	Adicionalmente se puede ver Certificación de costos fijos Firmada el 31 de marzo del 2023 por el representante legal Jesus Antonio Ramirez Giraldo y el revisor fiscal Edilberto Acero Castro.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/2.Obligaciones generales/1. Carpeta financiera
2. Contar al inicio del convenio con la plataforma estratégica la cual incluye: misión, visión, objetivos, políticas, valores, estructura y aspectos relacionados con la razón de ser de la institución	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María cuenta con la plataforma estratégica conformada por la (Misión, Visión, Organigrama, políticas, principios y valores institucionales) los cuales se encuentran publicados en un lugar de fácil acceso y consulta por parte de los funcionarios y demás comunidad institucional.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 2
3. Contar con la imagen institucional de la Secretaría Distrital de Integración Social – Alcaldía mayor de Bogotá-, dando alcance al convenio que se suscriba con el Asociado	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María tiene publicada la imagen institucional desde el inicio del convenio 7416 de 2021 en la entrada del edificio principal de la unidad operativa, así mismo cuenta con la imagen institucional publicada en el vehículo que se encuentra ofertado y al servicio del convenio antes descrito.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 3
4. Realizar oportunamente los reportes de novedades y las metas físicas mensuales con oportunidad y calidad; manteniendo la base de datos de la población actualizada.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo comprendido 01 al 31 de marzo de 2023, desde el área de trabajo social, se realiza el envío de las novedades correspondientes. *Captura de pantalla de envió de novedades y metafísica	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 4
5. Coordinar con el Equipo Técnico de la Subdirección para la Vejez los ingresos, egresos, novedades, ubicaciones y traslados que se requieran con la población institucionalizada (previo estudio).	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el periodo comprendido 01 al 31 de marzo de 2023, desde el área de trabajo social, se realiza el envío de las novedades correspondientes. Ingresos; 2 Hospitalizados: 27 dias Traslados: 1 Egresos:0 Salida a Medio familiar: 18 días. (estos datos deben ser iguales a los reportados en el FOR PSS 213 y verificados por el profesional de trabajo social) Adicionalmente, se cuenta con la base de datos actualizados excel y pdf, caracterización y FOR-PSS-213 Metafísica, ficha sirbe Listado censal.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 5
6. Coordinar con las instituciones que se requieran las acciones necesarias para la prestación del servicio.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa Maria, durante el periodo realizo las siguientes coordinaciones inter institucionales: coordinacion institucional 1-15 abril de 2023 Con soporte Acta N. 20 04/04/2023 coordinación con Clínica Fray Bartolomé Realizar coordinación de acciones para el ingreso del señor: ENRIQUE MORENO C.C. 19155943 edad: 72 años, Persona que se encuentra afiliado A CAPITAL SALUD EPS SUBSIDIADA, cuenta con los siguientes diagnósticos médicos: Demencia no especificada, Varices en otros sitios, Convulsiones, Negligencia o abandono, Embolia y trombosis de la aorta abdominal 04/04/2023 coordinación con CAPS Vista Hermosa Realizar coordinación de acciones para ingreso de la señora: MARIA ORTIZ C.C. 41473347 edad: 82 años, Persona que se encuentra afiliado A CAPITAL SALUD EPS SUBSIDIADA, cuenta con los siguientes diagnósticos médicos: PROBLEMAS RELACIONADOS CON CIRCUNSTANCIAS PSICOSOCIALES NO ESPECIFICADAS 11/04/2023 gestión ante unidad de víctimas de la localidad de Suba Se realiza traslado a las instalaciones de la unidad de víctimas del conflicto armado ubicada en la localidad de suba en el sector de la Gaitana con el señor Luis Ausique que estableciendo diálogo con funcionaria de dicha entidad quién manifiesta: 1. El señor Luis Ausique sí que recibió un beneficio económico en el año 2022 que estaba conformado con tres pagos de $400,000 cada 4 meses, beneficio que volverá a solicitar para el año 2023 para ser evaluado por dicha entidad y definir si puede ser nuevamente beneficiario del mismo. 2. El señor Luis Ausique que efectivamente se encuentra tramitando una indemnización por ser víctima del conflicto armado la cual está siendo evaluada y el resultado de esta evaluación puede ser entregado en el período de seis meses o un año o en el tiempo en que la entidad lo defina por lo tanto no se generan expectativas de posible fecha de entrega de la indemnización sin embargo la funcionaria aclara que el proceso se encuentra adelantándose. 11/04/2023 gestión en CADE Gaitana Se realiza acercamiento al CADE de la Gaitana para indagar información sobre posibles espacios laborales en los cuales se puedan vincular a las personas mayores de la comunidad de cuidado Hogar casa Santa María tomando registro fotográfico de algunas de las ofertas que se encuentran disponibles y publicadas en el CADE de la Gaitana con el fin de establecer comunicación y evaluar posibles espacios de inclusión laboral de personas mayores. 12/04/2023 coordinación con secretaria de desarrollo económico de Suba Se establece coordinación telefónica con la secretaría desarrollo económico de suba para coordinar la participación de personas mayores en la feria productiva que se ejecutará el 21 de abril del 2021 en dicha comunicación la funcionaria manifiesta que enviará un correo electrónico con los datos de ubicación dirección y horario en que las personas mayores deben presentarse para su vinculación y asignación de espacio dentro de la feria productiva. Se acuerda que el traslado de la persona mayor y el acompañamiento en el sitio de la feria es responsabilidad de la comunidad de cuidado la secretaría desarrollo económico únicamente facilitará la carpa y el espacio físico para la ubicación de las personas con el fin de poder comercializar los diferentes productos elaborados en las comunidades de cuidado. 13/04/2023 coordinación con universidad iberoamericana Se realiza encuentro intergeneracional con estudiantes de fisioterapia realizando traslado al aula múltiple de las personas mayores donde se realiza encuentro intergeneracional sobre los talentos ocultos de personas con discapacidad y personas mayores, realizando presentaciones en el marco del programa yo me llamo, es decir varias de las personas mayores representaron personajes o cantantes nacionales e internacionales. 14/04/2023 coordinación con comunidad de cuidado el camino Traslado del señor: JOSE SERRANO C.C. 13253009 DE CUCUTA edad: 72 años.	

	Persona que se encuentra afiliado a la EPS Capital salud, régimen subsidiado, en atención por la sub red Norte, con los siguientes diagnósticos médicos: 1. trastorno afectivo bipolar y dislipidemia. coordinacion institucional 16- 28 abril de 2023 Con sporte acta N. 62 18/042023 coordinación con Universidad Minuto de Dios Se realiza encuentro de saberes sobre tecnología promoviendo espacios para el compartir saberes sobre el tema. 19/04/2023 coordinación con empresa voluntarios de Ecopetrol se ejecuta encuentro intergeneracional con voluntarios de la empresa Ecopetrol. Objetivo: Coordinar con otros grupos poblacionales la generación de espacios de socialización de experiencias y habilidades 20/04/2023 coordinación telefónica con alcaldía local de Suba se realiza articulación con alcaldía local para envió programación de los horarios de los talleres de Fortalecimiento Empresarial para su participación de acuerdo a la firma del compromiso realizada el día hoy, para continuar con la asistencia de las ferias, agradeciendo ante mano asistir a todos los cursos. 25 de abril 3 pm a 6 pm Virtual: Maneja las cuentas y finanzas de tu negocio. 02 de mayo 3 pm a 6 pm Virtual: Enamora y fideliza tu cliente 9 de mayo 3 pm a 6 pm Virtual Cómo arrancar tu negocio con el pie derecho. 16 de mayo 3 pm a 6 pm Virtual Principios de marketing digital para tu negocio. 20/04/2023 coordinación con fiscalía general de la nación Se recibe visita de la profesional investigadora de la fiscalía con relación al caso del señor José Isauro bello ya que por denuncia de particular ante la fiscalía sobre abandono de la persona mayor dicha entidad viene desarrollando las acciones para evaluar la posibilidad de retorno de Isauro Bello al medio familiar como parte de la investigación la funcionaria realiza visita a la comunidad de cuidado verificando las condiciones de salud proceso de atención entrevista con la persona mayor y elaboración de un informe final con el fin de determinar cuál sería la mejor decisión frente a la vida y mantenimiento físico emocional y económico de Isauro Bello. Sea por finalizada la visita realizando la entrega de la información requerida por parte de la fiscalía y entregando la documentación necesaria para continuar el trámite 20/042023 coordinación con fiscalía Recibir orientación para tramitar reintegros familiares de personas mayores que tienen referentes familiares que puedan cuidar y proteger a las personas mayores. 21/04/2023 coordinación con secretaria de desarrollo económico y alcaldía local de Suba Se realiza participación en feria productiva en la localidad de suba en el parque Lombardía donde asiste la señora Elicenia Tafur y Ana sastoque para la colocación de un espacio físico donde se colocan las muestras de productos elaborados por personas mayores en la comunidad de cuidado con el fin de que la comunidad de la localidad de suba pueda realizar la compra y visualicen cada uno de los productos elaborados por las personas mayores, dicha participación fue de Gran motivación para las personas mayores aunque no se realizaron mucha venta de los productos debido a la lluvia presentada, sin embargo las personas mayores se sintieron reconocidas y valoradas en el proceso de muestras productivas. 25/04/2023 ejecución de actividad con secretaria de desarrollo económico Nombre de la actividad: Maneja las cuentas y finanzas de tu negocio. objetivo fortalecer habilidades de las personas mayores en Servicio enfocado a identificar los costos tanto fijos como variables, así como los tipos de gastos. Aprender el punto de equilibrio, y listas de precios. 27/04/2023 coordinación con el IDRD para ejecución de jornada de actividad física Se realiza jornada de actividad física para la promoción de hábitos de vida saludable	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 6

7. Garantizar el servicio de transporte para el traslado de las personas mayores a las diferentes actividades que se requieran. El vehículo y el personal de transporte utilizado por el Asociado deberá darles estricto cumplimiento a las normas expedidas por la Secretaría de Movilidad y demás autoridades competentes.	El asociado Fundacion Misioneros Divina Redencion San Felipe Neri cumple con los documentos y especificaciones del anexo técnico, los documentos son los siguientes: 1. Vehículo Buseta Marca JAC modelo 2015 2. Capacidad 30 pasajeros 3. Placa WLR 134 4. Con póliza responsabilidad civil extracontractual No. 2000307253 vigente hasta el 21/04/2024 y póliza responsabilidad contractual No. 2000307254 vigente hasta el 21/04/2024 5. SOAT con vencimiento 23/03/2024 6. Revision Tecno Mecanica con fecha de vencimiento 24/06/2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5- Costos Fijos /5.5 Transporte
8. Garantizar el servicio funerario durante el plazo del convenio de manera oportuna de acuerdo con lo establecido en el anexo técnico.	El centro de comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María cuenta con una póliza de amplia cobertura de carácter institucional que incluye al Convenio 7416, el cual se encuentra vinculado mediante contrato de servicios pre-exequiales desde el 26 de Mayo de 2021 hasta el 30 de Junio de 2023	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5-Costos fijos/5.4 Servicio Funerario
9. Presentar al supervisor/ interventor del convenio las hojas de vida y los soportes correspondientes que acrediten las calidades y la experiencia específica del talento humano establecido en el anexo técnico (personal mínimo requerido), a los dos (2) días hábiles de la suscripción del convenio. En caso de incumplimiento por parte del asociado en la presentación de los soportes del personal antes indicado, en el plazo señalado, se procederá a la aplicación de las sanciones contractuales correspondientes.	El centro de comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María remitió el formato FOR-PSS-2014 RELACIÓN TALENTO HUMANO del mes abril convenio 7416, donde se evidencia que se presentaron cambios o novedades en el talento humano. La Comunidad de Cuidado remitió el soporte mediante captura de pantalla al correo electrónico dirigido al equipo apoyo a la supervisión, donde notifica presentación de la hoja de vida así:*Envio de hojas de vidas para aval, hoja de vida y aval por parte de la supervisión.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 9
	Se relaciona en el formato FOR-PSS-214 la totalidad de los cambios durante el periodo reportado	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5- costos fijos/ 5.1 talento humano/formato relación talento humano FOR-PSS-214
10. Garantizar el talento humano mínimo requerido durante la ejecución del convenio, dando cumplimiento a lo señalado en el anexo técnico	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María garantizó a corte del del mes de Marzo del 2023 el talento humano para la ejecución del convenio 7416-2021 según anexo técnico "Relación de talento humano mínimo requerido para la atención de 50 cupos modalidad moderada." detallados en el formato FOR-PSS-214 como se describen a continuación:1 Coordinador, 1 Enfermero Jefe, 1 Nutricionista, 1 Gerontólogo, 1 Fisioterapeuta, 1 Psicólogo, 1 Trabajador social, 1 Terapeuta ocupacional, 1 Auxiliar Terapia Ocupacional, 1 Técnico Operativo, 1 Técnico Ambiental, 1 Técnico Archivo, 1 Técnico en Gastronomía, 1 Técnico Regente en Farmacia, 12 Auxiliares de enfermería, 4 Operarios de cocina, 5 Servicios Generales, b) La comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María cuenta con un banco de hojas de vida para garantizar los procesos de reclutamiento, selección y contratación del personal requerido para la ejecución del convenio 7416 del 2021.(segun corresponda en la estructura de costos vs el talento humano contratado)	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5- costos fijos/ 5.1 talento humano/formato relación talento humano FOR-PSS-214
	Adicionalmente la comunidad de cuidado cuenta con el banco de hojas de vida de las cuales anexa el respectivo enlace de acceso Link One Drive : **https://1drv.ms/f/s!AuZTS_D8sMnwhD4WxAWTjXdGEKj0?e=zC5Aiu**	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 10

11. Obtener la aprobación de la Interventoría y/o supervisión con antelación al cambio de talento humano requerido y ofrecidos. La solicitud de sustitución deberá informarse al menos con cinco (05) días antes de la necesidad de retiro del personal. Para el cambio deberá remitir las justificaciones correspondientes y estar acompañada de los soportes que acrediten el cumplimiento de las calidades profesionales o técnicas y la experiencia general y específica del nuevo personal, las cuales deberán cumplir con un perfil igual o superior al requerido en los pliegos de condiciones y anexos técnicos, se deberá elaborar el acta de entrega del puesto de trabajo y presentarla en el informe de gestión mensual.	Para el mes de reporte se presentaron novedades en el talento humano, las cuales se enviaron a la supervisora del convenio para la aprobación de las respectivas hojas de vida. La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María garantizó la entrega del cargo y empalme a los funcionarios que ingresaron en el mes de abril del 2023 a saber: * -Presento un cambio de talento humano, en el area de jefe enfermeria donde sale el contratista EDGAR JOSE SANCHEZ el día 31 de Marzo e ingresa la contratista MARIA MONICA PEREZ SOTELO el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 01/04/2023 1. CAPTURA DE PANTALLA ENVIO HV 1.2 CAPTURA DE PANTALLA AVAL HV 1.3 HV MARIA MONICA PEREZ SOTELO 1.4 Acta empalme N. 02 -Presento un cambio de talento humano, en el area de Regente farmacia donde sale el contratista JHOAN SEBASTIAN GARCIA el día 31 de Marzo e ingresa la contratista JUANA DE LOS SANTOS RODRIGUEZ el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 01/04/2023 2. CAPTURA DE PANTALLA ENVIO HV 2.2 CAPTURA DE PANTALLA AVAL HV 2.3 HV JUANA DE LOS SANTOS RODRIGUEZ PALACIOS 2.4 Acta empalme N. 01 -Presento un cambio de talento humano, en el area de Gerontologia donde sale el contratista VICTOR MANUEL ROMERO el día 31 de Marzo e ingresa la contratista MYRIAM CANTOR CORTES el día 01 de abril. Se hace el empalme correspondiente el día 10/04/2023 3. CAPTURA DE PANTALLA ENVIO HV 3.2 CAPTURA DE PANTALLA AVAL HV 3.3 HV MIRYAM CANTOR CORTES 3.4 Acta empalme N. 09	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 11
12. Atender las sugerencias de la interventoría y/o supervisión del convenio, respecto a la necesidad de cambios en el talento humano ofrecido, en los casos que se requiera por necesidades del servicio de conformidad con lo establecido en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María Durante el comprendido del 1 al 30 de abril 2023 , no se recibió sugerencias de la interventoría y/o supervisión del convenio, respecto a la necesidad de cambios en el talento humano.	N/A
13. En caso de ausencia del talento humano, la SDIS realizará descuento proporcional al tiempo en el cual quedó descubierto el servicio, sobre el valor consignado en la estructura de costos, de conformidad con lo establecido en el anexo técnico	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María durante el mes de Marzo del 2023 No realiza descuentos en la liquidación de cupos.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/1- Liquidación de cupos mensual/5. Costos fijos/Relacion talento humano FOR-PSS-214
14. Contar con los procedimientos documentados e implementados de selección, inducción, reinducción, capacitación, formación, evaluación, bienestar y desarrollo personal del talento humano.	La Comunidad de cuidado cuenta con protocolos y procedimientos, documentados e implementados para la selección, inducción, reinducción, capacitación, formación, evaluación, bienestar y desarrollo del talento humano. Procedimiento de selección contratación e inducción del trabajador. Evaluación de desempeño laboral. Protocolo para inducción Con soporte Acta N. 31	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 14
15. Todo el talento humano debe cumplir cabalmente con las obligaciones establecidas en el anexo técnico.	Durante el periodo del 01 al 31 de marzo del 2023, la Comunidad de Cuidado hogar casa santa maria a través del talento humano contratado dio cumplimiento a las obligaciones contractuales y componentes establecidos en el anexo técnico, durante el periodo no se adelantó ningún memorando, compromiso, planes de mejora con los funcionarios de la comunidad de cuidado.	N/A
16. Entregar antes de la finalización de ejecución del convenio el archivo de las historias sociales activas de los participantes del servicio a la Secretaría Distrital de Integración Social.	Se realiza la organizacion de la documentacion acorde a lo estableciodo en la ley 594 del 2000, Acuerdo 08 de 2014 y Acuerdo 02 de 2014, para el correcto funcionamiento y adecuado manejo de la información que se produce o genera al interior de la Comunidad de Cuidado en el ejercicio de cada función, la cual se encuentra disponible para consulta como se establece en la ley 172 de 2014	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 3. Obligaciones Técnicas/5. Componente Gestión Administrativa/Obligación 16
17. Garantizar el servicio de vigilancia en los términos establecidos en el anexo técnico y la normatividad vigente	El centro de comunidad de cuidado Hogar Casa Santa María cuenta el contrato "CONTRATO DE SERVICIOS DE VIGILANCIA ENTRE SERVISION DE COLOMBIA & CIA LTDA Y FUNDACION MISIONEROS DIVINA REDENCION SAN FELIPE NERI FUMDIR" de fecha 01 de enero de 2023 De igual forma, para el presente mes presenta la Factura No FE18675 del 26 de abril del año 2023, correspondiente a la cobertura del mes de abril	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5- Costos/5.6 Vigilancia
18. Garantizar la prestación y el pago de los servicios públicos en los términos establecidos en el anexo técnico.	La Comunidad de Cuidado Hogar Casa Santa María garantizó el suministro de los servicios públicos durante el mes de marzo del 2023 mediante su pago oportuno estando dentro los términos establecidos para tal fin.	informe de gestión convenio 7416 abril 2023/ 1. Carpeta financiera/5- Costos Fijos /certificacion costos fijos

NOMBRE DE LA UNIDAD OPERATIVA:	CENTRO COMUNDAD DE CUIDADO HOGAR CASA SANTA MARIA
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL:	JESUS ANTONIO RAMIREZ GIRALDO
FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL: 	DOCUMENTO DE IDENTIDAD: 15322924

Anexos : A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN LOS ANEXOS QUE SOPORTAN EL PRESENTE INFORME